

Nájomná zmluva

podľa § 663 a 684 Občianskeho zákonníka

Číslo zmluvy: 396

Prevádzkovateľ pohrebiska:

Organizácia: Obec Radoľa

IČO: 00623814

DIČ: 2020559398

Adresa: č.4,02336 Obec Radoľa

Zastúpená starostom obce: Ing. Anton Tkáčik

Nájomca hrobového miesta:

Organizácia/

Meno a Priezvisko: Svrček Jaroslav

IČO/ Číslo OP:

DIČ/IČ DPH/

Rodné číslo:

Adresa: č.322,02336 Radoľa

ČI.I

Predmet nájmu

1. Správca pohrebiska prenájíma nájomcovi miesto na hrob:

Cintorín číslo	hr. sekcia	hr. rad	hr. číslo	Typ hrobu
----------------	------------	---------	-----------	-----------

Nový cintorín 1 6 202 samostatný

Zosnulý:

Svrček Ondrej

Nový cintorín 1 6 203 samostatný

Zosnulý:

Svrčková Matilda

Nový cintorín 1 6 204 samostatný

Zosnulý:

Svrček Justin

ČI.II Prenajaté obdobie

Prenajaté od: 10.07.2017

Prenajaté do: 09.07.2027

Nájomné za hrobové miesto sa stanovuje na dobu neurčitú. Ak po uplynutí 10 rokov, nebude táto zmluva žiadnou stranou výpovedná, ďalší nájom hrobového miesta a výška nájomného bude stanovená dodatkom k tejto zmluve.

ČI.III Výška nájmu

Nájomné za hrobové miesto sa stanovuje vo výške 60 Eur.

ČI. IV Užívanie hrobového miesta

Prevádzkovateľ pohrebiska a nájomca hrobového miesta uzavreli túto nájomnú zmluvu na dobu neurčitú. Nesmie byť vypovedaná pred uplynutím tlecej doby na pohrebisku. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznámiť prevádzkovateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie hrobových miest.

ČI. V Výpoveď nájomnej zmluvy

1. Prevádzkovateľ pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie ak:
 - a/ závažné okolnosti na pohrebisku znemožnia trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
 - b/ pohrebisko sa zruší
 - c/ nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta Ak prevádzkovateľ pohrebiska vypovie nájomnú zmluvu z dôvodov uvedených v odst.1 písm. a/ a odst. 1 písmo b/, musí so súhlasom nájomcu zabezpečiť iné hrobové miesto na vlastné náklady.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej 3 mesiace pred dňom:
 - a/ keď sa má hrobové miesto zrušiť
 - b/ keď uplynie lehota za ktorú je nájomné zaplatené Ak prevádzkovateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodov nezaplatenia nájomného ani po upozornení, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, kedy nebolo uhradené nájomné. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu. Ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prevádzkovateľ predá na dražbe.

ČI. VI Ostatné ujednanie

1. Nájomca v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov v rozsahu údajov uvedených pri označení zmluvných strán tejto zmluvy a v zmysle zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve na účel vedenia týchto údajov v evidencii nájomcov a riadnej identifikácie nájomcu na účely plnenia tejto zmluvy a to počas trvania tejto zmluvy, najneskôr však do lehoty vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých na základe tejto zmluvy. Po uvedenom období budú osobné údaje nájomcu z informačného systému prenajímateľa zlikvidované. Nájomca môže odvolať kedykoľvek svoj udelený súhlas po ukončení platnosti zmluvy a vyrovnaní všetkých záväzkov.
2. V ostatných ujednaniach, ktoré neobsahuje táto zmluva platia ustanovenia zákona č.131/2010 Z. z.o pohrebníctve. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná

strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Radoli 17. 01. 2018

Prevádzkovateľ - prenajímateľ

Nájomca



ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA

príjem - poskytnutie alebo použitie právny úkon / iný úkon majet. povahy *

finančná operácia a jej časť je - nie je* v súlade s:

a) rozpočtom Obce Radola na príslušný rozpočtový rok

b) rozpočtom Obce Radola na dva rozpočtové roky

c) osobnými predpismi alebo medzinárodnými zmluvami

d) zmluvami uzatvorenými

e) rozhodnutiami

f) vnútornými predpismi

g) inými podmienkami poskytnutia verejných finančných

Výjadrenie:

je - nie je* možná finančná operácia alebo jej časť vykonať

je - nie je* možná v nej pokračovať

je - nie je* možná vonkajšia poskytnutie plnenie, ak sa fin. operácia alebo jej časť už vykonala

Datum vykonania základnej finančnej kontroly

Meno a priezvisko človeka, ktorý sa predkladá fin. operácii

Meno a priezvisko žiadateľa, alebo mu povoleného ved. zara.

Podpis sa preukazuje

