

OBEC R A D O Ľ A

Č.j.202/2017- 01

Dňa 09.10.2017

Podľa rozdeľovníka

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

VEC: Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník : **Bc. Ing. Branislav Benka a Ing. Slavomíra Benková bytom Dubová 3273/27, 010 07 Žilina**, podal prostredníctvom splnomocneného zástupcu **SOLAR INTEGRAS.r.o.** , Hlboká cesta 22, 010 01 Žilina na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „ **Novostavba rodinného domu, elektrická, vodovodná a kanalizačná prípojka** “ na pozemku **KN C 2016/28** v katastrálnom území Radoľa .

Parcela KN C 2016/28 bola vytvorená z pôvodnej parcely KN C 2016/20 a to geometrickým plánom č. plánu 45308381-105/2017, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Kysucké Nové Mesto, katastrálnym odborom dňa 16.06. 2017 pod č.j. 251/17.

Na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 30.08.2017 pod č.j. 150/2017-03. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Radoľa, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len „stavebný zákon“, v znení neskorších zmien a doplnkov oznamuje v súlade s ust. § 61 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle ust. § 61 ods.2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania .

Účastníci konania môžu do podkladov nahliadnuť a svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do

7 pracovných dní

odo dňa doručenia tohto oznámenia , inak k nim nebude prihliadnuté.

Upozorňujeme, že na pripomienky a námietky , ktoré boli, alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa v súlade s ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona neprihliada.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy.

Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia podľa ust. § 61 ods.5 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade- Spoločný obecný úrad Rudina, pracovisko v Kysuckom Novom Meste /so sídlom v budove Hasičskej stanice Kysucké Nové Mesto, ul. Družstevná 1052 / I. poschodie, č. dverí 224 v stránkové dni – pondelok, streda, piatok/.

Toto oznámenie nie je rozhodnutím a nezakladá stavebníkovi žiadne práva na začatie stavby okrem prípravy projektovej dokumentácie a súvisiacich podkladov pre vydanie stavebného povolenia.

Obec RUDINA
spoločný obecný úrad @
pracovisko v Kysuckom Novom Meste
Družstevná 1052, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Ing. Anton Tkáčik

starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Radoľa a na internetovej stránke obce.

Vyvesené dňa : 17.10.2017

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce
potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:



Oznámenie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. SOLAR INTEGRA s.r.o., Ing. Jana Solárová, Hlboká cesta 22, 010 01 Žilina (splnomocnený zástupca navrhovateľa)
2. Ján Macuš, Novomestského 1257/11, 024 01 Kysucké Nové Mesto
3. Mgr. Ľudmila Heľová, Litovelská 678, 024 01 Kysucké Nové Mesto
4. Ing. Tomáš Kutiš, Smetanova 1636/10, 911 01 Trenčín (projektant)
5. Ostatným účastníkom konania – neznámym vlastníkom pozemku KN C 2016/1– verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom:

6. Obec Radoľa, 023 36 Radoľa č.s. 4
7. SSE-Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 3937/8, 010 47 Žilina
8. SEVAK a.s. Bôrická cesta 1961, 010 57 Žilina
9. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, A. Kmeť'a č. 17, 010 01 Žilina
10. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
11. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina

Kópia : spis

Vybavuje :

Ing. Vacháľková, 041 / 43393 50