



OBCE RADOĽA

**Vážení spoluobčania!**

Do rúk sa Vám dostáva mimoriadne číslo Spravodajcu obce Radoľa, v ktorom Vás chcem informovať o problematike zimnej údržby účelovej komunikácie „cesta na Ostré“. V roku 1993 sa obec osamostatnila. Od tohto obdobia na základe podpísania zmlúv obec zabezpečovala zimnú údržbu a taktiež sa starala o opravu rigolov a mosta.

Od roku 1993 až do 10. 06. 2003 na účelovú komunikáciu „cesta na Ostré“ nebol založený list vlastníctva. Užívateľom tejto cesty bola ZVL, a.s. Kysucké Nové Mesto.

Na základe zistených skutočností vlastníkom uvedenej cesty a niektorých nehnuteľností v lokalite Ostré sa stala od 10. 06. 2003 fyzická osoba – občan Radoľa.

V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov § 3 d, ods. 4 „Účelové komunikácie sú vo vlastníctve štátu, alebo iných právnických osôb alebo fyzických osôb“ a podľa § 6 citovaného zákona vlastníci a správcovia pozemnej komunikácie sú povinní pozemné komunikácie udržiavať v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý sú určené.

Dňa 23. 10. 2003 prebehli rokovania so subjektami a vlastníkom, ktoré podnikajú a hospodária v tejto lokalite a cestu využívajú pre svoje potreby. Z uvedených rokovaní vyplynulo, že súčasný vlastník prevedie pozemky na bývalých vlastníkov, ktorým boli vyvlastnené. Obec túto komunikáciu udržiavala na náklady obce, keďže vlastník podľa listu vlastníctva neexistoval. Na základe rokovaní medzi zainteresovanými, obecné zastupiteľstvo rozhodlo svojim Uznesením č. 10 zo dňa 27. 10. 2003 bod B/84 - Schvaľuje odkúpenie všetkých nehnuteľností, t.j. vrátane prístupovej cesty na Ostré z Listu vlastníctva č. 1377.

Ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva k tomuto sa konalo 17. 12. 2003, kde boli zúčastnení zástupcovia Pozemkového spoločenstva - URBÁR Radoľa, Pozemkového spoločenstva lesného a pasienkového združenia súkromných vlastníkov Radoľa, Lyžiarskeho klubu KNM, Odborového zväzu KOVO KLF-ZVL, a.s., Kysucké Nové Mesto. Niektorí zúčastnení zástupcovia navrhli, aby cestu spravovala a odkúpila obec, a aby ju aj na vlastné náklady udržiavala. Ďalší zo zúčastnených by možno aj čiastočne prispievali. Je len otázka, na základe akého zákona by obec mohla tieto peniaze vymáhať, keby sa stala jej vlastníkom?

Ďalší z návrhov bol, aby obec cestu odkúpila, starala sa o ňu a aby obecné zastupiteľstvo zvýšilo sadzbu dane z nehnuteľností a aby sa z toho zvýšenia vykrývala údržba uvedenej komunikácie.

Obecné zastupiteľstvo tieto návrhy zamietlo a trvá na svojom uznesení zo dňa 27.10.2003. Na základe uvedeného je vydaný mimoriadny Spravodajca, aby sa občania obce mohli vyjadriť k nasledujúcim otázkam:

1. **Občania obce Radoľa, ste za to, aby sa zvyšovali dane z dôvodu získania zdrojov na údržbu ako aj kúpu cesty na Ostré?**
2. **Občania obce Radoľa, ste za to, aby sa z obecných peňazí udržiavala účelová komunikácia vo vlastníctve fyzickej osoby?**

Vaše pripomienky a návrhy k uvedenej problematike očakávame od 5. 1. 2004 do 13. 1. 2004 písomne na Obecný úrad v Radoli.

S pozdravom

starostka obce a poslanci obecného zastupiteľstva