

OBEC RADOĽA

Č.j. 28/2023-02

Dňa 12.05.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ: **Stredoslovenská distribučná a.s.**
IČO 36 442 151
Adresa : **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

(ďalej len „stavebník“) požiadal dňa 02.02.2023 v zastúpení ELSPOL-SK s.r.o. , Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„15267– Radoľa – Brezie nižné –zahustenie TS“ (Objekt: SO.01 Montáž novej VNP, PS.01 Montáž novej TS 111/ts/radola_skalka, SO.02 Presmerovanie NNK)**

pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 20.12.2022 pod č.k. 197/2022-3.

Obec Radoľa, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods.1 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších zmien a doplnkov /ďalej len stavebný zákon/ a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpená v správnom konaní starostom obce podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov preskúmal podľa ust. § 62 stavebného zákona žiadosť v stavebnom konaní a rozhodol takto :

líniová stavba: **„15267– Radoľa – Brezie nižné –zahustenie TS“ (Objekt: SO.01 Montáž novej VNP, PS.01 Montáž novej TS 111/ts/radola_skalka, SO.02 Presmerovanie NNK)**

na pozemkoch: **KN-C: 2563/2, 2563/1 (KN-E: 1832/5)**

v k.ú. : **Radoľa**
obec: **Radoľa**

sa podľa § 66 stavebného zákona

P O V O L U J E

PRE USKUTOČNENIE STAVBY SA URČUJÚ TIETO PODMIENKY:

1. Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. J. Bublík z 05/22. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Dodržať všetky podmienky vydaného územného rozhodnutia o umiestnení stavby zo dňa 20.12.2022 pod č.k. 197/2022-3.
3. Stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa §43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa §48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami **protipožiarnymi, bezpečnostnými a hygienickými**.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti prác a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku a ochranu životného prostredia.
5. Stavbu sa bude uskutočňovať **odávateľsky. Odborné vedenie nad jej uskutočnením bude vykonávať stavbyvedúci odávateľa.**
6. Stavbu bude uskutočňovať spoločnosť určená vo výberovom konaní. Zhotoviteľa stavby oznámiť stavebnému úradu do 15 dní od skončenia výberového konania.
7. Stavba bude dokončená najneskôr do: **3 rokov od právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
8. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu deň začatia stavebných prác.
9. Pred začatím výkopových prác je investor povinný odsúhlasiť všetky podzemné vedenia existujúcich inžinierskych sietí u príslušných správcov a vytýčiť ich na tvare miesta. Dodržať ochranné pásma, STN 73 6005 pri križovaní a zemné práce prevádzať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
10. Pred začatím stavby zabezpečiť v súlade s ust. § 75 stavebného zákona vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
11. Stavebník je povinný viesť o stavbe stavebný denník od prvého dňa až do skončenia stavebných prác podľa § 46d, stavebného zákona. Stavebný denník bude predložený ku kolaudácii.
12. Pri stavebnej činnosti zabrániť znečisťovaniu komunikácii stavebnými mechanizmami, v prípade ich znečistenia zabezpečiť ich okamžité čistenie.
13. Pri realizácii stavby nespôsobiť škody na susedných pozemkoch a nehnuteľnostiach. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, druhá hlava zákona č. 40 /1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
14. Po skončení stavebných prác uviesť terén a okolie stavby do pôvodného stavu.
15. Na uskutočnenie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, / podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch/.
16. Neprekročiť prípustné hodnoty určené vyhláškou č. 549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí.

17. V prípade užívania pozemnej komunikácie (zásah do telesa cesty- rozkop, pretlak..) iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je určená, je stavebník povinný pred začatím stavebných prác požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona.
18. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenie skládke alebo vo vhodnom zariadení v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
19. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a uzatvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
20. Vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií:

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor stanovisko k pripravovanému zámeru výstavby zo dňa 13.03.2023 pod č. OU-ZA-PLO1/2023/017372-02/Sá

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor súhlas k použitiu poľnohospodárskych pozemkov na nepoľnohospodársky zámer zo dňa 13.03.2023 pod č. OU-ZA-PLO1/2023/016918-02/Sá

Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava zo dňa 06.07.2022 pod č. 6612220920

21. Námitky a pripomienky účastníkov konania: V uskutočnenom konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.
22. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa §79 stavebného zákona. Užívanie stavby bez kolaudačného rozhodnutia je v rozpore so stavebným zákonom.
23. V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil inak.
23. Toto rozhodnutie je podľa §70 stavebného zákona záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Dňa 02.02.2023 stavebník: Stredoslovenská distribučná a.s, IČO 36 442 151 so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina, podal v zastúpení ELSPOL-SK s.r.o. , Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „15267– Radoľa – Brezie nižné –zahustenie TS“ (Objekt: SO.01 Montáž novej VNP, PS.01 Montáž novej TS 111/ts/radola_skalka, SO.02 Presmerovanie NNK) na pozemkoch KN-C: 2563/2, 2563/1 (KN-E: 1832/5) v katastrálnom území Radoľa. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 20.12.2022 pod č.j. 197/2 022-3. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom listom zo dňa 14.03.2023 pod č.k. 28/2023 -01 . Vzhľadom na to, že sa jedná o líniovú stavbu, stavebný úrad oznámil účastníkom konania začatie stavebného konania verejnou vyhláškou.

Vzhľadom k tomu, že pomery staveniska sú dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a zároveň v súlade s ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia , v ktorej môžu uplatniť svoje námietky či pripomienky k navrhovanej stavbe. Účastníci konania boli upozomení, že na neskoršie vznesené námietky sa

neprihliadne. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania. Stavebník má k pozemkom KN-C: 2563/2, 2563/1 (KN-E: 1832/5) iné právo v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona ako právo vyplývajúce z § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ust. §62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením /ani budúcim užívaním/ stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené v ust. §43d stavebného zákona. V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

Žiadateľ uhradil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien vo výške 100€ pred vydaním tohto rozhodnutia.

Na základe horeuvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Radoľa. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho oprávneného prostriedku.

Ing. Anton Tkáčik

starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania podľa § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona a §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) verejnou vyhláškou, a to vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Radoľa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie o vyvesení a zvesení rozhodnutia:

Vyvesené dňa : Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce
potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:

Dotknutým orgánom:

1. Stredoslovenská distribučná a.s. so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. OR Hasičského a záchranného zboru v Čadci, Ulica A. Hlinku 4, 022 01 Čadca
3. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Vybavuje : Čierňava

Co.: 8. spis