

O B E C R A D O Ľ A

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Radoľa
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady č. 1/2014**

Ing. Anton Tkáčik
starosta obce

Návrh VZN vyvesený: 28.11. 2014
VZN schválené: 15. 12. 2014
VZN vyvesené: 16. 12. 2014

Obec Radol'a v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **vydáva**

**Všeobecne záväzné nariadenie
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady,
č. 1/2014**

ktorým sa upravujú podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Radol'a ako aj poskytovanie zníženia alebo oslobodenia miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s účinnosťou od 1. januára 2015.

**Všeobecné ustanovenia
§ 1**

Druhy miestnych daní

1. Týmto Všeobecne záväzným nariadením o miestnych daniach (ďalej len VZN) sa ustanovujú na území Obce Radol'a nasledovné miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za ubytovanie
 - e) daň za predajné automaty
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.

2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

**§2
Zdaňovacie obdobie**

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 písm. a), b), e), f) a poplatku je kalendárny rok.

**I. ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

**§ 3
Predmet úpravy VZN**

1. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dane - daň z nehnuteľností, ktorá zahŕňa
 - a) daň z pozemkov
 - b) daň zo stavieb
 - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 4

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších prepisov:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady je hodnota pozemkov **0,2984 €/m²**
 - b) trvalé trávne porasty je hodnota pozemkov **0,0464 €/m²**
2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej za 1 m², ktorú obec určuje takto:
 - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,23 €/m²**
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.
 - a) záhrady **1,85 €/m²**
 - b) zastavané plochy a nádvorcia **1,85€/m²**
 - c) stavebné pozemky **18,58 €/m²**
 - d) ostatné plochy **1,85€/m²**.

§5

Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty vo výške **1,00 %**
 - b) záhrady vo výške **0,40 %**
 - c) zastavané plochy a nádvorcia a ostatné plochy **0,40 %**
 - d) pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,25 %**
 - e) stavebné pozemky **0,30%**.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 6

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy v celej obci nasledovne:
 - a) **0,109 €** stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

- b) **0,120 €** stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,350 €** chaty a stavby na individuálnu
- d) **0,350 €** samostatne stojace garáže
- e) **0,350 €** stavby hromadných garáží
- f) **0,350 €** stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou
- g) **1,494 €** priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- h) **1,494 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- i) **0,365 €** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,04 €** príplatok vo výške za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§7

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:
 - a) **0,150 €** za byty v bytových domoch
 - b) **0,150 €** za nebytové priestory.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 8

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
 - c) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
 - d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.
 - e) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).
2. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:
 - a) Stavby slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavne siene, osvetové zariadenie (základná škola, materská škola, kaštieľ).
3. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov na základe predložených dokladov preukazujúcich dôvod zníženia vo výške:

- a) **25 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi, občanov starších ako 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
4. Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov na poskytnutie zníženia daňovej povinnosti dane zo stavieb a bytov je viac ako 70 rokov.

§ 9

Určenie sumy dane, ktorú správca dane nebude vyrubovať

Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy 2 € nebude vyrubovať.

II. ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 10

Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§ 11

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 12

Sadzba dane

Sadzba dane za psa na území celej obce je **5,00 €** za jedného psa a kalendárny rok.

III. ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 13

Predmet úpravy a vymedzenie predmetu dane

1. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce a to miestne komunikácie, parky, športový areál v Riekach s výnimkou pozemkov, na ktoré má obec uzatvorenú zmluvu podľa osobitného predpisu (§ 663 Občianskeho zákonníka)

§ 14

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 15

Sadzba dane

Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:

- a) pre užívanie lunaparkom, cirkusom a podobných zariadení sa stanovuje sadzba **35,00 € /deň**
- b) za užívanie verejného priestranstva - umiestnenie stavebného zariadenia, skládku tuhých palív, stavebného alebo iného materiálu **7,00 € /deň**
- c) za každý aj neúplný m² užívaného verejného priestranstva a každý aj neúplný deň, pokiaľ v ďalších ustanoveniach tohto VZN nie je stanovená alebo určená iná sadzba **0,33 € /deň**.
- d) za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie reklamných, propagačných a informačných stojanov **1,00 € /kus/deň**.
- e) za užívanie verejného priestranstva pre účely ambulantného predaja potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny, spotrebných výrobkov, najmä textilné výrobky, odevné výrobky, obuv, domáce potreby, drogeriový tovar, darčkové predmety a poskytovanie ambulantných služieb (napr. oprava dáždnikov a pod.) **5,00 €**.
- f) za užívanie verejného priestranstva – plochy rozkopávky sa považuje šírka a dĺžka výkopu. V prípade rozkopávky zelene sa pripočíta k ploche rozkopávky aj výmera dotknutej zelene:
 - 1) **5,00 €** na miestnej komunikácii, po ktorej vedie trasa verejnej hromadnej dopravy
 - 2) **5,00 €** na ostatných miestnych komunikáciách
 - 3) **5,00 €** na chodníkoch
 - 4) **3,00 €** na zeleni vrátane plochy skládky vykopanej zeminy.

§ 16

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. V oznámení daňovník uvedie:
 - a) fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
 - b) právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo
 - c) údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

§17

Oslobodenie od dane

Správca dane môže poskytnúť oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vyberania vstupného alebo akciu, na ktorej sa finančne alebo organizačne podieľa obec, alebo akciu, z ktorej je celý výťažok určený na charitatívne a verejnoprospešné účely s predpokladom priaznivého dopadu na zvýšenie návštevnosti obce.

IV. ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 18

Predmet dane

Predmetom všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dane za ubytovanie podľa ustanovenia § 37 zákona č. 582/2004 Z. z. správcom dane.

§19
Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§20
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane **0,33 €** na osobu a prenocovanie.

§ 21
Povinnosti platiteľa

Platiteľ je povinný denne viesť knihu ubytovaných s ich identifikačnými údajmi a v prípade kontroly predložiť túto knihu k nahliadnutiu kontrolnému orgánu.

§ 22
Oznamovacia povinnosť a splatnosť dane

Daň v ustanovenej výške pre obec vyberá a ručí za ňu fyzická alebo právnická osoba, ktorá poskytla prechodné ubytovanie (ďalej len prevádzkovateľ).

1. Platiteľ dane je povinný viesť preukázateľnú evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať:

meno a priezvisko ubytovaných osôb

adresa trvalého pobytu ubytovaných osôb

dátum prenocovania (deň príchodu a deň odchodu).

2. Písomnú evidenciu o ubytovaných je platiteľ dane povinný zaslať správcovi dane štvrťročne vždy do 20. dňa od skončenia štvrťroku. Náležitosti evidencie:

- identifikačné údaje o prevádzkovateľovi zariadenia, údaje o štatutárnom zástupcovi,
- adresa zariadenia a kontaktné údaje
- obdobie
- celková lôžková kapacita zariadenia
- počet prenocovaní
- výška dane.

3. Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie musí obsahovať:

číslo potvrdenia

komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň

počet osôb, ktoré prenocovali

dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté

výška zaplatenej dane

pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá potvrdenie vystavila.

§ 23
Vyberanie dane

1. Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:

- v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ pre daňovú kontrolu,

- prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis z účtu z peňažného ústavu.
2. Platiteľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň nasledovne:
- v hotovosti do pokladne obce Radol'a
 - poštovým poukazom na príslušný účet správcu dane
 - bezhotovostným prevodom na príslušný účet správcu dane.

Platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť obci štvrťročne do 20. dňa po uplynutí štvrťroka.

V. ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 24 Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

§25 Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 26 Sadzba dane

Sadzba dane je **70 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§27 Spôsob vedenia preukázanej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov

- Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu a výrobné číslo.
- Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť evidenčný zoznam predajných automatov.

VI. ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§28 Predmet dane

Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

§ 29 Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 30
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane **10 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§31
Spôsob vedenia preukázanej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1. Daňovník je povinný viesť preukázanú písomnú evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
 - a) výrobné číslo prístroja
 - b) dátum začatia prevádzkovania prístroja
 - c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený
 - d) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ)
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane bezodkladne predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.
3. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo, resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

VII. ČASŤ
POPLATOK
§ 32
Sadzba poplatku

1. Paušálny poplatok je zavedený pre fyzickú osobu, ktorá má na území obce trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má oprávnenie užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie. Sadzba paušálneho poplatku je **0,0411 €** za osobu a kalendárny deň.
2. Poplatok za množstvový zber je zavedený pre:
 - Právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - Podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.Sadzba poplatku pre množstvový zber je **0,024 €** za jeden liter komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

§33
Forma a spôsob platenia poplatku

1. Poplatok správca dane vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.

2. Pri množstvovom zbere správca dane poplatok vyrubuje formou platobného výmeru.
3. Správca dane upraví platobným výmerom v priebehu zdaňovacieho obdobia poplatok ta množstvový zber, na základe podania oznamovacej povinnosti pri vzniku, zmene alebo zániku poplatkovej povinnosti, pri zmene frekvencie odvozu, objemu zberných nádob a počtu zberných nádob.
4. Správca dane upraví rozhodnutím v priebehu zdaňovacieho obdobia paušálny poplatok na základe oznamovacej povinnosti v zmysle zákona.
5. Vyrubený poplatok je možné uhradiť poštovou poukážkou, v hotovosti v pokladnici Obecného úradu v Radoli, vkladom v hotovosti, resp. bezhotovostným prevodom na účet správcu dane, na základe identifikačných údajov uvedených v rozhodnutí, resp. platobnom výmere.

§ 34

Zníženie a odpustenie poplatku

1. Správca dane zníži poplatok o 5 € poplatníkovi a to:
 - a) fyzickej osobe staršej ako 62 rokov a má trvalý pobyt v obci Radoľa,
 - b) fyzickej osobe, ktorá je držiteľom preukazu ŤZP (ťažko zdravotne postihnutý) a ŤZP/S (ťažko zdravotne postihnutý so sprievodcom),
 - c) fyzickej osobe, ktorá je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a má trvalý pobyt v obci Radoľa.
2. Správca dane zníži poplatok za obdobie, za ktoré poplatník preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku a predloží podklady uvedené § 34 v bode 4 všeobecne záväzného nariadenia, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce:
 - a) o 30 % fyzickej osobe, ktorá študuje a je ubytovaná v študentskom domove alebo internáte,
 - b) o 30 % fyzickej osobe, ktorá je z dôvodu výkonu zamestnania ubytovaná mimo obce.
3. Správca dane na základe predloženia podkladov uvedených v § 34 bode 4 poplatok odpustí v zmysle zákona za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce. Podmienkou na odpustenie poplatku je najmä dlhodobý pobyt mimo územia obce (v zahraničí alebo v inej obci), výkon väzby, umiestnenie v zariadení sociálnych služieb.
4. Správca dane určuje nasledovné podklady pre zníženie alebo odpustenie poplatku na území obce :
 - potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní a úhrade poplatkov za ubytovanie
 - potvrdenie správcu dane, na ktorého území sa poplatník zdržiava, že je u nich zaradený do poplatkovej povinnosti z titulu prechodného pobytu
 - potvrdenie o úhrade miestnej dane, resp. daní v zahraničí
 - potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb (detský domov, domov dôchodcov, domov sociálnych služieb), v reedukačnom zariadení, v diagnostickom zariadení
 - potvrdenie o výkone väzby alebo výkone trestu odňatia slobody.

5. V prípade, že podklad podľa ods. 3 nie je vystavený v slovenskom alebo českom jazyku, poplatník predloží aj preklad príslušného podkladu, podpísaného poplatníkom. Podklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením.
6. Poplatník si v zmysle zákona nárok na odpustenie poplatku uplatňuje osobitne za každé zdaňovacie obdobie.

§ 35 **Vrátenie poplatku**

1. Ak poplatník – fyzická osoba, uhradil správcovi dane vyrubený poplatok na základe rozhodnutia na zdaňovacie obdobie a v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikne jeho poplatková povinnosť, poplatník je povinný v zmysle zákona túto skutočnosť ohlásiť správcovi dane a písomnou žiadosťou požiadať o vrátenie preplatku, ktorej súčasťou bude fotokópia dokladu o úhrade poplatku. Po splnení uvedených podmienok správca dane vráti do 30 dní preplatok poplatníkovi,

2. Ak poplatník – právnická osoba alebo podnikateľ uhradil správcovi dane vyrubený poplatok na základe platobného výmeru na zdaňovacie obdobie a v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikne jeho poplatková povinnosť, poplatník je povinný v zmysle zákona túto skutočnosť ohlásiť správcovi dane a písomnou žiadosťou požiadať o vrátenie preplatku, ktorej súčasťou bude fotokópia dokladu o úhrade poplatku. Po splnení uvedených podmienok správca dane vráti do 30 dní preplatok poplatníkovi.

3. Poplatník, ktorý poplatok uhradil, ale v priebehu zdaňovacieho obdobia zomrel, správca dane na základe žiadosti pozostalých vydá potvrdenie o evidovanom preplatku pre potreby dedičského konania.

VIII. ČASŤ **§36** **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší VZN č. 2/2012 o miestnych daniach schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Radoli č. 73/2012 zo dňa 14. 12. 2012.
2. Všeobecne záväzné nariadenie prerokované a schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Radoli č. 7/2014 zo dňa 15. 12. 2014 s účinnosťou od 01. 01. 2015.

Ing. Anton Tkáčik
starosta obce