

O B E C R A D O Ľ A

Č.j. 133/2021-01

Vybavuje: Moravec

č.t. 041/4339351

Kysucké Nové Mesto dňa 10.05.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC: Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: **Jarmila Kohútová**, trvale bytom **Štúrova 1305/10, 024 04 Kysucké Nové Mesto** podala prostredníctvom splnomocneného zástupcu **Pavol Papučík – STUDIO A.P.P., 023 31 Rudina č. 199** na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„Novostavba rodinného domu, kanalizačná, elektrická, plynová prípojka, spevnené plochy, odvodnenie pozemku, oporné múry, oplatenie“** na pozemku parc. č. **KN-C 50/1** v katastrálnom území **Radol'a**, obec **Radol'a**, okres **Kysucké Nové Mesto**. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 05.10.2020 pod č.j. 150/2020-03.

Obec Radol'a, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov /„stavebný zákon“/ oznamuje v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov /„správny poriadok“/ neznámym účastníkom konania. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu do podkladov nahliadnuť a svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do

7 pracovných dní

odo dňa doručenia tohto oznámenia , inak k nim nebude prihliadnuté.

Upozornenie:

Na pripomienky a námietky , ktoré boli, alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa v súlade s ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona neprihliada.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia podľa ust. § 61 ods.5 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade- Spoločný obecný úrad Rudina, pracovisko v Kysuckom Novom Meste /so sídlom v budove Hasičskej stanice Kysucké Nové Mesto, ul. Družstevná 1052 / II. poschodie, č. dverí 324 v stránkové dni – pondelok, streda/.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné splnomocnenie.

Toto oznámenie nie je rozhodnutím a nezakladá stavebníkovi žiadne práva na začatie stavby.



Ing. Anton Tkáčik
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesená v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Radoľa spolu so situáciou umiestnenia stavby.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Doručí sa:

Účastníkom konania:

1. Pavol Papučík – STUDIO A.P.P., 023 31 Rudina č. 199 (spln. zástupca)
2. Ing. arch. Pavol Papučík, 023 31 Rudina č. 199 (projektant)
3. Viera Svrčková, 023 36 Radoľa č. 24
4. Pozemkové spoločenstvo Urbár Radoľa, Ing. Štefan Holtan - predseda , 023 36 Radoľa č. 363
5. Neznámym vlastníkom pozemku KN-C 1104, 51/2, 51/1 – **verejnou vyhláškou**

Dotknutým orgánom:

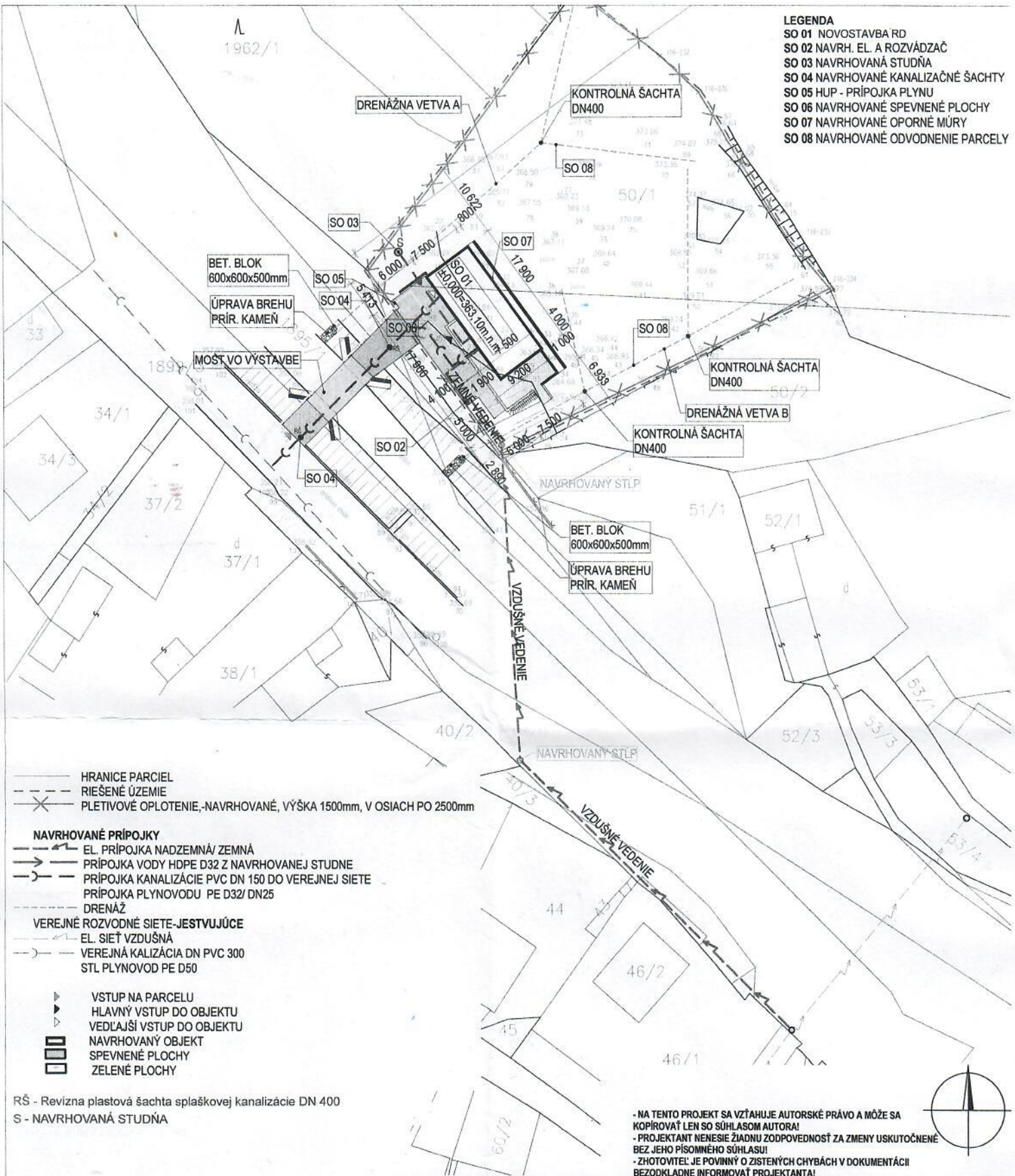
6. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
8. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina
10. Stredoslovenská Distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
11. SEVAK, a.s. Bôrická cesta 1961, 010 57 Žilina
12. SPP – distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Okresné riaditeľstvo HaZz Čadca, A. Hlinku 4, 022 01 Čadca
14. Obec Radoľa, 023 36 Radoľa č. 4

CO: spis

Odporúčanie:

Vzhľadom na aktuálnu situáciu súvisiacu s ochorením COVID-19 spôsobených koronavírusom SARS-CoV-2 odporúčame aby ste svoje námietky prípadne pripomienky doručovali písomne (na adresu stavebného úradu príp. obce), v prípade potreby je možné dohodnúť vopred spôsob oboznámenia sa podkladmi pre vydanie rozhodnutia a to na vyššie uvedenom tel. čísle (041 433 9351).

- LEGENDA**
 SO 01 NOVOSTAVBA RD
 SO 02 NAVRH. EL. A ROZVÁDZAČ
 SO 03 NAVRHOVANÁ STUDŇA
 SO 04 NAVRHOVANÉ KANALIZAČNÉ ŠACHTY
 SO 05 HUP - PRÍPOJKA PLYNU
 SO 06 NAVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY
 SO 07 NAVRHOVANÉ OPORNÉ MÚRY
 SO 08 NAVRHOVANÉ ODVODNENIE PARCELY



— HRANICE PARCEL
 - - - RIEŠENÉ ÚZEMIE
 X PLETIVOVÉ OPLOTENIE, -NAVRHOVANÉ, VÝŠKA 1500mm, V OSIACH PO 2500mm

NAVRHOVANÉ PRÍPOJKY
 - - - EL. PRÍPOJKA NADZEMNÁ/ZEMNÁ
 → PRÍPOJKA VODY HDPE D32 Z NAVRHOVANEJ STUDNE
 - - - PRÍPOJKA KANALIZÁCIE PVC DN 150 DO VEREJNEJ SIETE
 - - - PRÍPOJKA PLYNOVODU PE D32/DN25
 - - - DRENÁŽ
VEREJNÉ ROZVODNÉ SIETE - JESTVUJÚCE
 - - - EL. SIET' VZDUŠNÁ
 - - - VEREJNÁ KALIZÁCIA DN PVC 300
 - - - STL PLYNOVOD PE D50

▶ VSTUP NA PARCELU
 ▶ HĽAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU
 ▶ VEDLAJŠÍ VSTUP DO OBJEKTU
 ▬ NAVRHOVANÝ OBJEKT
 ▬ SPEVNENÉ PLOCHY
 ▬ ZELENÉ PLOCHY

RŠ - Revizna plastová šachta splaškovej kanalizácie DN 400
 S - NAVRHOVANÁ STUDŇA

- NA TENTO PROJEKT SA VZŤAHUJE AUTORSKÉ PRÁVO A MÔŽE SA KOPÍROVAŤ LEN SO SÚHLASOM AUTORA!
 - PROJEKTANT NENESIE ZIADNU ZODPOVEDNOSŤ ZA ZMENY USKUTOČNENÉ BEZ JEHO PÍSOMNÉHO SÚHLASU!
 - ZHOTOVITEĽ JE POVINNÝ O ZISTENÝCH CHYBÁCH V DOKUMENTÁCII BEZODKLADNE INFORMOVAŤ PROJEKTANTA!



HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU	Ing. arch. Pavol PAPUČÍK	STUDIO A.P.P. ING. ARCH. PAVOL PAPUČÍK Rudina 199, 023 31 Rudina e-mail: info@studioapp.sk mobil: 0905 638 110
AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Soňa PAPUČÍKOVÁ Ing. arch. Pavol PAPUČÍK	

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Pavol PAPUČÍK	STUDIO A.P.P. ING. ARCH. PAVOL PAPUČÍK Rudina 199, 023 31 Rudina e-mail: info@studioapp.sk mobil: 0905 638 110			
VYPRACOVAL	Ing. Martin NEVEDEL				
KONTROLOVAL	Ing. arch. Pavol PAPUČÍK				
INVESTOR	KOHUTOVÁ Jarmila, Štúrova 1305/10, 024 01 KYSUCKÉ NOVÉ MESTO	STUPEŇ	PSP		
STAVBA	NOVOSTAVBA RD, RADOĽA	PROFESIA	ARCHIT.- STAVEBNÉ RIEŠENIE		
OBJEKT	SO 01 RODINNÝ DOM	FORMÁT	2x A4	Č.SADY	
OBSAH	KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	MERKA	1:500	1	
		DÁTUM	02/21		
KÓD KLASIFIKÁCIE	1110	PARCELA:	50/1	Č. ZAKAZKY	C