

# OBEC RADOĽA

Č.j. 90/2021-01  
Vybavuje: Moravec  
č.t. 041/4339351

Kysucké Nové Mesto dňa 25.03.2021

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### **VEC: Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania**

Stavebník: Miloš Čičman a manž. Lenka rod. Andelová, obaja trvale bytom Murgašova 689/40, 024 01 Kysucké Nové Mesto podal na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Novostavba rodinného domu, vodovodná a kanalizačná prípojka, spevnené plochy“ na pozemku parc. č. KN-C 2668/2 a prípojky IS cez pozemky KN-C 2672/3, 2668/1 v katastrálnom území Radoľa, obec Radoľa, okres Kysucké Nové Mesto. Parcela č. KN-C 2668/2 bola vytvorená geometrickým plánom číslo 6/2021 na oddelenie pozemku k odňatiu z PPF, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Kysucké Nové Mesto, katastrálny odborom dňa 20.01.2021 pod číslom 11/2021.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 15.01.2021 pod č.j. 397/2020-02.

Obec Radoľa, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov /„stavebný zákon“/ oznamuje v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov /„správny poriadok“/ neznámym účastníkom konania. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

**Účastníci konania môžu do podkladov nahliadnuť a svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do**  
**7 pracovných dní**

**odo dňa doručenia tohto oznámenia , inak k nim nebude prihliadnuté.**

### **Upozornenie:**

Na pripomienky a námietky , ktoré boli, alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa v súlade s ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona neprihliada.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia podľa ust. § 61 ods.5 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade- Spoločný obecný úrad Rudina, pracovisko v Kysuckom Novom Meste /so sídlom v budove Hasičskej stanice Kysucké Nové Mesto, ul. Družstevná 1052 / I. poschodie, č. dverí 324 v stránkové dni – pondelok, streda/.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné splnomocnenie.

Toto oznámenie nie je rozhodnutím a nezakladá stavebníkovi žiadne práva na začatie stavby.

### Obec RUDINA

spoločný obecný úrad ©  
pracovisko v Kysuckom Novom Meste  
Družstevná 1052, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Ing. Anton Tkáčik

starosta obce



Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesená v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Radoľa spolu so situáciou umiestnenia stavby.

31-03-2021

Vyvesené dňa : .....

Zvesené dňa : .....

#### Doručí sa:

##### Účastníkom konania:

1. Miloš Čičman a Lenka, Murgašová 689/40, 024 01 Kysucké Nové Mesto
2. Irena Ščambová, 023 36 Radoľa č. 288
3. Ing. Juraj Sidor, Dlhomíra Poľského 602/13, 024 01 Kysucké Nové Mesto
4. Neznámym vlastníkom pozemkov parc. č. KN-C 2681/1, 2674, 2667 – **verejnou vyhláškou**

##### Dotknutým orgánom:

5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
6. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
8. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina
9. Stredoslovenská Distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. SEVAK, a.s. Bôrická cesta 1961, 010 57 Žilina
11. SPP – distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Obec Radoľa, 023 36 Radoľa č. 4

CO: spis

Do podkladov rozhodnutia možno **nahliadnuť** na stavebnom úrade- Spoločný obecný úrad Rudina, pracovisko v Kysuckom Novom Meste /so sídlom v budove Hasičskej stanice Kysucké Nové Mesto, ul. Družstevná 1052 / I. poschodie, č. dverí 324 v stránkové dni – pondelok, streda/.

**LEGENDA:**

- 931/106 PARCELNÉ ČÍSLO
- RP STAVENISKOVÝ ROZVÁDZAČ - existujúci
- VŠ VODOMIERNÁ ŠAHTA - nová
- DČS DOMOVÁ ČERPAČIA STANICA AQUAMAAT - nová
- RS REVIZNÁ ŠAHTA - nová

**NOVÉ INŽINIERSKÉ SIETE:**

- KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
- VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- EL. PRÍPOJKA

**VEREJNÉ INŽINIERSKÉ SIETE:**

- PODZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NN (prípojka)
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA (gravitačná) PVC DN 300
- VEREJNÝ VODOVOD LT 80

**HRANICA POZEMNKU PODĽA KN**

- PLOCHA POZEMNKU - 804 m<sup>2</sup>
- ZASTAVANÁ PLOCHA RD - 97,60 m<sup>2</sup>
- SPEVŇENÉ PLOCHY (KERAMICKÁ DLAŽBA, ZÁMKOVÁ DLAŽBA) - 108,00 m<sup>2</sup>
- SPEVŇENÉ PLOCHY (ZATRAVŇOVACIA DLAŽBA, STRK. NÁSTYP) - 18,00 m<sup>2</sup>

**POZNÁMKY:**

- SITUÁCIA JE SPRACOVANÁ NA ZAKLADE PODKLADOV DODANÝCH INVESTITORMI.
- PRÍPOJKY INŽ. SIETI-PRIEBEŽNÝ STAV. KONEČNÉ RIŠENIE VÍD. PRÍSLUŠNÉ PROFESIE
- PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

**BT PROJECT.**

INŽINIERSKÉ A PROJEKTOVÉ PRÁCE  
RNEZDOSLAVOV 466,  
930 41 KVETOSLAVOV.  
TEL.: 0811060715, 0315507600  
FAX: 0316501800  
EMAIL: tbrnac@hotmail.com



**INVESTOR:**

Miloš Čičman s manželkou Lenkou  
Murgašova 689/40  
024 01 Kysucké Nové Mesto



**VYPRACOVANÝ:**

Ing. TOMÁŠ BRŇÁK

**MIERKA:**



**PROJEKT:**

RODINNÝ DOM  
Radola, č.p. 2668, 2672/1

**DÁTUM:**

15.07.2020

**ČÍSLO ZÁKAZKY:**

1507.20

**PREDMET VÝKRESU:**

**SITUÁCIA**

**ČÍSLO VÝKRESU:**

A-01

Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21. odet. d) zákona č. 363/1997 Z.z.

