

OBEC RADOĽA

Č.j. 99/2019 - 02

Dňa 16.05.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ: **Obec Rudina**
IČO 00 314 251
Adresa : **023 31 Rudina č.s 442**

(ďalej len „stavebník“) požiadal dňa 08.04.2019 v zastúpení starostky obce Ing. Anny Mičianovej o vydanie stavebného povolenia

na stavbu: **„IBV Zadky 1 a Zadky 2, verejné osvetlenie prístupových komunikácií“,**

pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 06.11.2018 pod č.j. 353/2018-02.

Obec Radol'a , ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods.1 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších zmien a doplnkov /ďalej len stavebný zákon/ a príslušný na základe určenia Okresného úradu Žilina zo dňa 02.10.2018 pod č.j.OVBP-2018/037166-1/ŽUR-usu podľa §119 ods. 3 stavebného zákona ,a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpená v správnom konaní starostom obce podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov preskúmal podľa ust. § 62 stavebného zákona žiadosť v stavebnom konaní a rozhodol takto :

líniová stavba: **„IBV Zadky 1 a Zadky 2, verejné osvetlenie prístupových komunikácií“**

na pozemkoch: líniová stavba, parcelné čísla sa neuvádzajú

v k.ú. : **Rudina**

sa podľa § 66 stavebného zákona

POVOĽUJE

PRE USKUTOČNENIE STAVBY SA URČUJÚ TIETO PODMIENKY:

1. Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Dodržať všetky podmienky vydaného územného rozhodnutia o umiestnení stavby zo dňa 06.11.2018 pod č.j.353/2018-02.
3. Stavbu bude uskutočňovať stavebník **dodávateľsky**. Odborný dozor nad jej uskutočňovaním bude vykonávať **stavbyvedúci dodávateľ**.
4. Stavbu bude uskutočňovať právnická alebo fyzická osoba oprávnená na uskutočňovanie stavebných prác podľa osobitných predpisov na základe výberového konania. Stavebník oznámi osobu uskutočňovateľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.
5. Stavba bude dokončená najneskôr do: **2 rokov**.
6. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu deň začatia stavebných prác.
7. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti prác a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
8. Stavebník je povinný viesť o stavbe stavebný denník od prvého dňa až do skončenia stavebných prác podľa § 46d, stavebného zákona. Stavebný denník bude predložený ku kolaudácii.
9. Pri stavebnej činnosti zabrániť znečisťovaniu komunikácii stavebnými mechanizmami, v prípade ich znečistenia zabezpečiť ich okamžité čistenie.
10. Pri realizácii stavby nespôsobiť škody na susedných pozemkoch a nehnuteľnostiach.
11. Po skončení stavebných prác uviesť terén a okolie stavby do pôvodného stavu.
12. Na uskutočnenie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, / podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch/.
13. Pred začatím výkopových prác je investor povinný odsúhlasiť všetky podzemné vedenia existujúcich inžinierskych sietí u príslušných správcov a vytýčiť ich na tvare miesta. Dodržať ochranné pásma, STN 73 6005 pri križovaní a zemné práce prevádzať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
14. Pred začatím stavby zabezpečiť v súlade s ust. § 75 stavebného zákona vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

15. V prípade užívania pozemnej komunikácie (zásah do telesa cesty- rozkop, pretlak..) iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je určená, je stavebník povinný pred začatím stavebných prác požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona.
16. **Vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií:**
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, stanovisko zo dňa 06.05.2019 pod č.j. OR HZ-CA2-2019/000192-002
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci posúdilo k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie vydalo stanovisko v ktorom uvádza: Podľa § 139b ods.7 písm.c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je považovaná za drobnú stavbu. Podľa § 25 ods. 4 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov sa štátny požiarňový dozor posudzovaním projektovej dokumentácie stavieb v rámci územného konania a stavebného konania z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti a posudzovaním stavby v kolaudačnom konaní z hľadiska požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie na takýchto stavbách nevykonáva.
17. **Námietky a pripomienky účastníkov konania:** V uskutočnenom konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.
18. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa §79stavebného zákona. Užívanie stavby bez kolaudačného rozhodnutia je v rozpore so stavebným zákonom.
19. V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil inak.
23. Toto rozhodnutie je podľa §70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 08.04.2019 podal stavebník : OBEC RUDINA, 023 31 Rudina č.s 442 IČO 00314251 podal, v zastúpení starostky obce Ing. Anny Mičianovej na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „ IBV Zadky 1 a Zadky 2, verejné osvetlenie prístupových komunikácií“ na pozemkoch: líniová stavba- parcelné čísla sa neuvádzajú v katastrálnom území Rudina.

Na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 06.11.2018 pod č.j. 353/2018-02. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom listom zo dňa 09.04.2019 pod č.j. 99/2019 -01 .

Vzhľadom k tomu, že pomery staveniska sú dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a zároveň v súlade s ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných

dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok. Účastníci konania boli upozornení, že na neskoršie vznesené námietky sa neprihliadne. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ust. §62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením /ani budúcim užívaním/ stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené v ust. §43d stavebného zákona. Stanoviská dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby. Žiadateľ je oslobodený od úhrady správneho poplatku v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien.

Na základe horeuvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Radoľa, adresa : Obecný úrad Radoľa , Vadičovská cesta č. 4 023 36 Radoľa. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina , Odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.



Ing. Anton Tkáčik
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania (§59 stavebného zákona- stavebník, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, ďalšie osoby- ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu^{1g)}, stavebný dozor, alebo kvalifikovaná osoba, projektant v časti, ktorá sa dotýka projektu stavby) v intenciách ust. §61 ods.4 stavebného zákona v spojení s ust. § 69 ods.2 stavebného zákona a §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) verejnou vyhláškou , a to vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Radoľa a Obce Rudina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie o vyvesení a zvesení rozhodnutia:

Vyvesené dňa : 21-05-2019

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce
potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:

Dotknutým orgánom:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku č. 4, Čadca
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci, Palárikova 1156, 022 01 Čadca
3. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
4. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. SSD a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. SEVAK a.s. Bôrická cesta 1961, 010 57 Žilina

Na vedomie:

Obec Rudina, 023 31 Rudina č.s. 442

Obec Radoľa, 023 36 Radoľa č.s. 4

Co.:spis