

OBEC R A D O Ľ A

Č.j. 165/2019-01

Dňa 25.06.2019

Vybavuje:

Ing. Vacháľková, č.t. 041/ 433 9350

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC : Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania

Stavebník : **Věra Žihalová, 023 36 Radol'a č.s. 297** dňa 24.06.2019 na stavebnom úrade žiadosť o vydanie povolenia na stavbu : „**RD č.s. 297 - prístavba terasy a rekonštrukcia krovu na pozemku KN C 1831/6, 1831/66 v katastrálnom území Radol'a**“, obec Radol'a, Okres Kysucké Nové Mesto.

Nakoľko stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a ods. 4 stavebného zákona , stavebný úrad spojil územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním. Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním .

Obec Radol'a, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 39a ods.4 a § 61 stavebného zákona a podľa § 26 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e verejnou vyhláškou

začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery budúceho staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr

do 7 pracovných dní ,

odo dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na ne neprihliadne.

V uvedenej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho písomnú žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade so sídlom v Kysuckom Novom Meste (Obec Rudina- spoločný obecný úrad, Družstevná 1052, Kysucké Nové Mesto - budova Hasičskej stanice KNM, I. poschodie č. dverí 224), v stránkové dni : pondelok , streda a piatok .

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať .

Obec RUDINA
spoločný obecný úrad ②
pracovisko v Kysuckom Novom Meste
Družstevná 1052, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Ing. Anton Tkáčik

starosta obce

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Radoľa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 02 -07- 2019 Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu
potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:

Doručí sa :

Účastníkom konania:

1. Věra Žihlová, 023 36 Radoľa č.s. 297
2. Justína Kaplíková, Mojmirova 3200/4, 010 01 Žilina
3. Branislav Kaplík, 023 36 Radoľa č. 7
4. Jozef Jakubík, 02341 Nesluša 566
5. Cyril Papán, Ul. Dvořáková 377/32, 741 01 Nový Jičín, Česká republika - účastníkovi konania, ktorého pobyt nie je správnemu orgánu známi, verejnou vyhláškou
6. Ing. Marek Bednár, Lichardova 2801/10, 010 01 Žilina (projektant)
7. Ing. Miroslav Hamacek, 023 31 Oščadnica č.s. 1966 (stavebný dozor)

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
2. Obec Radoľa, Vadičovská cesta 4, 023 36 Radoľa

CO: spis

Príloha : situácia umiestnenia stavby

2016/12

2016/11

2016/27

2016/25

1996

1817/17

2016/9

1831/6

1817/6

1831/66

1817/34

1831/67

1831/7

TABUĽKA INDEXU ZASTAVANOSTI

OBJEKT	PLOCHA [m ²]	INDEX (-)
EXISTUJÚCI RD	93,29	0,12
NOVÁ PRÍSTAVBA K RD	16,04	0,02
EXIST. SPEVNENÉ PLOCHY	26,81	0,04
NOVÉ SPEVNENÉ PLOCHY	4,27	0,01
TRÁVNATÉ PLOCHY A ZELŇ	611,59	0,81
CELKOVÁ PLOCHA POZEMKU	752,00	1,00

LEGENDA:

- ☐ EXISTUJÚCI RD
☒ NOVÁ PRÍSTAVBA K RD
☐ EXIST. SPEVNENÉ PLOCHY
☐ NOVÉ SPEVNENÉ PLOCHY
☐ TRÁVNATÉ PLOCHY
- ▲ HL. VSTUP DO DOMU
 > VSTUP NA POZEMOK
 > VJAZD NA POZEMOK
 — HRANICA POZEMKU
 — — — EXISTUJÚCE OPLIETENIE POZEMKU

INŽINIERSKE SIETE:

EXISTUJÚCE SIETE:

- EXISTUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD
 --- EXISTUJÚCA NADEZNÁ ELEKTRICKÁ SIŤ
 --- EXISTUJÚCA VEREJNÁ KANALIZÁCIA
 --- EXISTUJÚCI VEREJNÝ PLYNOVOD

EXISTUJÚCE ROZVODY:

- EXISTUJÚCA KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA DO VEREJNEJ KANALIZÁCIE
 --- EXISTUJÚCA VODOVODNÁ PRÍPOJKA Z VEREJNEHO VODOVODU
 --- EXISTUJÚCA NADEZNÁ ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA
 --- EXISTUJÚCA PLYNOVÁ PRÍPOJKA
 RŠ EXISTUJÚCA REVÍZNÁ ŠAČHTA
 E EXISTUJÚCI ELEKTROMER
 V EXISTUJÚCI VODOMER
 E EXISTUJÚCI PLYNOMER
 ES EXISTUJÚCI ELEKTRICKÝ STĺP

POZNÁMKY:

— VONKAŠIE KOTY SU UVEDENÉ BEZ ZATEPLENIA



STUPEŇ RD		PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE	
NAZOV STAVBY		RD s.c. 297 - PRÍSTAVBA TERASY A REKONŠTRUKCIA KROVU	
Miesto stavby		K.Ú. Radol'a	
INVESTOR		Vera Žinailová, Radol'a, 297, 023 36 Radol'a	
ZODP. PROJEKTANT		Ing. Marek Bednár	
ZODP. KONSTRUKTÁR		Ing. Marek Bednár	
ZODP. VÝNIESU		Ing. Marek Bednár	
Situácia - nový stav		ARCHITEKTÚRA	
Ing. Marek Bednár, Lichardova 2801/10, 010 01 Žilina		Ing. Marek Bednár, Lichardova 2801/10, 010 01 Žilina	
SO 01		DÁTUM: 05/2019	
FORMÁT: 4,20mmx297mm		MIEKA: 1:100	
HL. STAVBY: 1110		ČÍSLO ZÁKAZY: 1	